



STIFTELSEN
FINLANDSSVENSKA
JORDFONDEN

BOKSLUT

Stiftelsen Finlandssvenska Jordfonden sr

FO-nummer: 0243535-8

01.01.2025 - 31.12.2025

Detta bokslut ska bevaras t.o.m. 31.12.2035

Penneo document key: 0PP5U-9ZN6P-XMN2V-L6NI8-P7HH9-5PI6Y

Bokslut för räkenskapsperioden 01.01.2025 - 31.12.2025

Innehållsförteckning

Verksamhetsberättelse	3
Resultaträkning	10
Balansräkning	11
Noter till bokslutet	13
Datering och underskrift	16
Revisionsanteckning	17
Förteckning över bokföringsböckerna och slag av bokföringsmaterial	18

Bokslutet ska bevaras i minst 10 år från datumet för räkenskapsperiodens utgång.

Räkenskapsperiodens verifikatmaterial ska bevaras minst 6 år räknat från slutet av det år under vilket räkenskapsperioden har gått ut.

Adress: Engelsbyvägen 8, 25700 Kimito

FO-nummer: 0243535-8

Hemort: Helsingfors

Penneo document key: 0PP5U-9ZN6P-XMN2V-L6NI8-P7HH9-5PI6Y

0243535-8

Verksamhetsberättelse

1 Stiftelsens ändamål

Stiftelsens ändamål är att understöda på landsbygden i Finland verksamma svenskspråkiga landsbygdsföretagare samt kulturella, sociala och ekonomiska samarbetssträvanden dem emellan även som att bistå svenskspråkiga medborgare i Finland att anskaffa egen jord.

Stiftelsen fullföljer sitt ändamål genom att:

- a) understöda och verka för grundandet av företag för att förbättra lantbruket i svenskbygderna;
- b) vid behov åt landsbygdsföretagare utge lån och understöd för inköp av lantbruksfastigheter; härvid skall företrädare ges åt kunniga lantbrukare och personer, vilka är skickade till att verka som självständiga företagare på landsbygden;
- c) understöda svenskspråkiga undervisningsanstalter och elever i dessa, ävensom aktörer vilkas syfte överensstämmer med stiftelsens, anordna och understöda kurser och föredragshållande och anställa instruktörer, samt
- d) vidta andra åtgärder ägnade att gagna lantbruket i Svenskfinland.

2 Allmänt

Stiftelsens utdelning ökade något under 2025 jämfört med året innan. Sammanlagt beviljades bidrag för 827 036 euro (2024: 812 146 euro). De långfristiga fordringarna ökade och uppgick till 5 735 530 euro.

Bland de större bidragen kan nämnas donationen på 240 000 euro till Helsingfors universitets veterinärmedicinska fakultet för inrättandet av en svenskspråkig professur i cell- och molekylärbiologi. Yrkeshögskolan Novia beviljades ett bidrag på 175 000 euro för förstärkandet av utbildningskapaciteten inom naturbruk under 2026. Finska Hushållningssällskapet beviljades 76 000 euro för fortsatta demonstrationsodlingar vid Brusaby under de kommande två åren och Nylands Svenska Lantbrukssällskap beviljades 52 500 euro för utvecklandet av användandet av drönare under perioden 2025–2027. Svenska lantbrukssällskapens förbund, SLF, och Finlands svenska 4H beviljades bidrag om totalt 101 300 euro för olika projekt.

Stiftelsens bokslut för 2025 uppvisar ett överskott på 2 442 554 euro (3 865 201 euro). Intäkterna uppgick till 3 832 258 euro (5 764 817 euro). Återtagningarna av värdepapper uppgick till 708 907 euro, medan nedskrivningarna uppgick till 273 429 euro.

3 Utlåningsverksamheten

Belåningen av unga personers markinköp fortsatte och stiftelsens lånestock till sammanlagt 162 unga jordbrukare uppgick vid årsskiftet till 3 849 014 euro, en ökning med 514 242 euro jämfört med 2024. Antalet unga jordbrukare som sökte om lån i samband med generationsväxling och köp av tillskottsmark ökade jämfört med året innan. Sammanlagt 16 nya lån beviljades under året.

0243535-8

Räntan på lånen är bunden till marknadens räntenivå, dock så att minimiräntan är 1 %. Lånetiden är 15 år och det maximala lånebeloppet är 100 000 euro för personer som inte erhåller startstöd samt 50 000 euro för personer som erhåller startstöd. Dessutom kan de som erhållit lån i samband med startstöd beviljas 50 000 euro för köp av tillskottsåker. De maximala lånebeloppen är dock alltid högst 80 % av köpesumman.

Låneamorteringen sker årligen med en femtandedel av det ursprungliga lånebeloppet. Samtliga lån har fullgod säkerhet i form av intecknade pantbrev eller avtal om efterpantställning av pantbrev. Information om stiftelsens belåning för köp av tillskottsåker och generationsväxlingar sker fortsättningsvis på Jordfondens webbsidor, i annonser, via lantbrukets ekonomirådgivare samt genom information till bankernas ansvarspersoner för lantbrukets långivning.

4 Beviljade bidrag

Under året fortsatte understödsverksamheten i anslutning till lantbrukens generationsväxlingar. Personer som är yngre än 41 år beviljades bidrag för kostnader som uppstår vid generationsväxlingar på lantbruk. Bidraget är högst 1 500 euro per gård. Under året utbetalades bidrag på sammanlagt 15 822 euro till 13 generationsväxlingar.

Helsingfors universitets veterinärmedicinska fakultet beviljades en donation på 240 000 euro för delfinansiering av inrättandet av en ny svenskspråkig professur i cell- och molekylärbiologi. Donationen ska utbetalas under en period på två år förutsatt att fakulteten erhåller donationer som omfattar det erforderliga kapitalet om 1 200 000 euro. Genom donationen strävar man efter att den svenskspråkiga undervisningen vid fakulteten tryggas, så att veterinärerna i sitt arbete kan kommunicera med djurägare på deras modersmål, inte minst inom lantbruket där veterinärens roll är central för djurens hälsa och välfärd.

Yrkeshögskolan Novia, Institutionen för bioekonomi, beviljades ett bidrag på 175 500 euro för att förstärka utbildningskapaciteten och trygga övergången då antagningen av studeranden till agrolog och skogsbruksingenjörer flyttar från Ekenäs till Åbo. Bidraget ska även som tidigare användas för att ge studeranden möjlighet att delta i både nationella studiebesök och exkursioner samt internationella studiebesök och branschmässor.

Yrkeshögskolan Novia, FUI vid Institutionen för bioekonomi, beviljades ett bidrag på 5 000 euro för arrangerandet av ett seminarium om växt- och jordhållsovård i Kyrkslätt. Föreläsningarna handlar om markhälsa, växtnäring samt växt- och jordmikrobiomer och hur dessa kan stödja utvecklingen av hållbara produktionssystem.

Finska Hushållningssällskapet beviljades 76 000 euro i bidrag för en tvåårsperiod för att fortsätta demonstrationsodlingarna vid Brusaby. Projektet bygger vidare på det demo-odlingsprojekt som inleddes år 2024 och som har omfattat bland annat odling av sockerbeta, höstvetete samt fånggrödor i spannmål, med aktivt deltagande av jordbrukare samt lärare och studerande vid Axxell Brusaby.

Svenska lantbrukssällskapens förbund, SLF, beviljades 59 000 euro fördelat över en tvåårsperiod för utveckling och pilotering av arbetsplatsförlagda yrkeshögskolestudier vid rådgivningsorganisationerna. Projektet ska stöda tillgodoseendet av behovet av framtida arbetskraft och de möjligheter som projektet kan ge rådgivningsorganisationerna. Målsättningen är att sällskapen i södra Finland årligen ska kunna ta emot tre till fem studerande.

SLF beviljades ett bidrag på 20 000 euro för att genomföra ett utredningsprojekt om trädgårdsorganisationerna i Svenskfinland. Inom branschen finns flera organisationer vars verksamheter delvis kan överlappa. Målet med utredningen är att hitta synergimöjligheter och komma med förslag till effektiviserings- och konsolideringsinitiativ.

0243535-8

SLF beviljades ett bidrag på 3 300 euro för införskaffning av licenser till översättningsprogram. SLF bedriver årligen en omfattande översättningsverksamhet där flera branschpublikationer översätts till svenska. För att på sikt göra detta mer kostnadseffektivt ansökte förbundet om bidrag för att köpa in licenser som möjliggör ökad användning av bland annat artificiell intelligens i översättningsarbetet.

Nylands svenska lantbrukssällskap beviljades ett bidrag på 52 500 euro under treårsperioden 2025 till 2027 för att utveckla användningen av drönare och bildanalys i rådgivningen och försöksverksamheten. Med hjälp av bilder tagna av drönare samt genom användning av bildanalysverktyg kan man beräkna index för att bland annat fastställa stressymptom, gödslingsbehov och skördenivåer. Dessutom finns verktyg som är utrustade med artificiell intelligens för att beräkna plantantal, axantal, mäta längden på beståndet och identifiera skadegörare.

Finska forstföreningen beviljades 24 000 euro för att erbjuda neutrala fakta om skog, virkesanvändning, och skogsskötsel till elever och lärare i årskurserna 4 till 9 i Svenskfinland.

Axxell Utbildning Ab beviljades ett bidrag på 19 750 euro för ett projekt som stöder och utvecklar naturbruksutbildningen vid Brusaby. En utvärdering av skolorbrukets görs samtidigt som erfarenheter hämtas in från andra naturbruksutbildningar i Svenskfinland. Målet är att skapa ett underlag för en möjlig transformationsprocess som kan effektivisera skolorbrukets, samtidigt som det ger ett mervärde för studerande och ökar söktrycket till utbildningen. Axxell Utbildning Ab beviljades även ett lån om 500 000 euro för delfinansiering av uppförandet av en spannmålstork på skolorbrukets. Lånet beviljades på obestämd tid och är ränte- samt amorteringsfritt.

Finlands svenska 4H beviljades 19 000 euro i bidrag för förverkligande av ett CMS-system för 4H-föreningar. Genom förbättrad statistikföring skapas förutsättningar för verksamheten i stort samtidigt som ledarna kan sätta mer fokus på de aktiva ungdomarna.

Föreningen för Skogskultur r.f. beviljades ett bidrag på 15 000 euro för att lyfta skogsdiskussionen till en ny nivå genom faktabaserad och lösningsinriktad kunskapsspridning samt bidra till ett konstruktivt och vänligt debattklimat. Även barns och ungas kontakt med skogen främjas inom projektet.

Jordägarnas förbund beviljades ett organisationsstöd på totalt 15 000 euro för 2026. Förbundet fortsätter sitt arbete med att höja profilen och stärka verksamheten för att tillgodose jordägarnas intressebevakning.

Natur- och viltvårdsstiftelsen beviljades ett projektbidrag på 13 500 euro för layout och tryck av en bok med arbetstiteln Vackra landskap, en guide för markägare. Med bidraget stöder stiftelsen den svenskspråkiga delen av bokprojektet.

Österbottens svenska lantbrukssällskap beviljades ett bidrag på 8 000 euro för Farmer Time-verksamheten i södra Finland. Projektets huvudsyfte är att öka barns och ungas kunskap om finländskt jordbruk och livsmedlens ursprung. Målsättningen är att målgruppen ska få en inblick i producentens vardag och därmed en djupare förståelse för hur maten produceras och vem som tar hand om djuren och våra åkrar. Stiftelsens bidrag ska stöda projektets engagemang i skolor i södra Finland samt deltagande i bland annat Stafettkarnevalen och EDUCA-mässan.

Mathantverk i Finland rf beviljades ett bidrag på 7 793 euro för delfinansiering av arrangerandet av FM i mathantverk i oktober 2025 som ordnades i Brusaby på Kimitoön. Målet är att främja producenternas strävan att producera närodlat och marknadsföra dessa produkter.

Inom stiftelsens fortsatta projekt ämnat för lokalavdelningarna i SLC Nyland och SLC Åboland samt lantmannagillena och studerandeföreningarna inom naturbruk i samma område beviljades totalt fjorton projektbidrag till ett sammanlagt belopp om 32 730 euro. Inom projektets ramar fick ett stort antal

0243535-8

finlandssvenska jordbrukare ta del av olika evenemang som främjar intresset för jord- och skogsbruk samt stärker medlemmarnas engagemang för branschen i ett socialt sammanhang. De enskilda beloppen för dessa bidrag uppgick till mellan 750 euro och 3 900 euro.

Axxell Utbildning Ab beviljades ett bidrag på 350 euro för utdelning av ett stipendium till en utexaminerad trädgårdsstuderande. Svenska Studenters Agro-Forst Förening rf beviljades 300 euro för utdelning av ett stipendium till en studerande som genom sitt engagemang verkat för föreningens väl och det svenska språkets ställning inom agrikultur- och forstvetenskapliga fakulteten vid Helsingfors universitet.

Nylands svenska lantbrukssällskap beviljades 2022 ett bidrag på 250 000 euro för fortsatt försöksverksamhet på Västankvarn gård och i östra Nyland för åren 2023 till 2027. Den tredje raten på 50 000 euro utbetalades under året.

Andelslaget A-Spannmål beviljades 2022 ett projektbidrag på totalt 200 000 euro under fem år för anställning av verksamhetsledare och utveckling av verksamheten. Under året utbetalades den fjärde raten på 40 000 euro.

Yrkeshögskolan Novia beviljades 2020 ett bidrag på 450 000 euro för projektet Pro Bioekonomi, kvalitativ utbildning. Projektet var femårigt och var en fortsättning på projektet Pro Naturbruk som initierades 2014. Under året utbetalades den sista raten. Bidraget på 65 500 euro som 2024 beviljades för projektet Pro Bioekonomi 3.0 utbetalades i sin helhet.

Finlands svenska 4H beviljades 2024 ett verksamhetsbidrag på 160 500 euro för åren 2024 till 2028. Den andra raten på 31 524,50 euro utbetalades under året.

Jordägarnas förbund beviljades 2022 ett bidrag på 90 000 euro under en treårsperiod för nystart och profilhöjning av verksamheten. Under året utbetalades den sista raten på 30 000 euro.

Baltic Sea Action Group beviljades 2023 ett bidrag på 75 000 euro under en femårsperiod för en fortsättning på organisationens svenskspråkiga odlarsamarbete. Under året utbetalades den andra raten på 15 000 euro.

Svenska Trädgårdsförbundet beviljades 2023 totalt 88 500 euro fördelat på tre år för utveckling av verksamheten samt digitalisering av tidningen Trädgårdsnytt. Under året utbetalades den andra raten på 29 500 euro.

Finska Pro Agria beviljades 2024 ett bidrag på 75 000 euro under en treårsperiod för att erbjuda svenskspråkigt program i ett nationellt tvåspråkigt barn- och ungdomsprojekt. Andra raten på 25 000 euro utbetalades under året.

Svenska lantbrukssällskapens förbund beviljades 2024 ett bidrag på 60 000 euro för publikationsverksamhet under treårsperioden 2025 till 2027. Första raten på 20 000 euro utbetalades under året.

SLF beviljades 2024 ett bidrag på 30 000 euro i fortsatt stöd för projektet Greppa marknaden. Under året utbetalades den andra och sista raten på 15 000 euro.

SLF beviljades 2024 ett bidrag på 68 000 euro under åren 2025 och 2026 för projektet Spetskunskapens rörlighet inom Svenskfinlands rådgivningsorganisationer. 5 348,67 euro utbetalades under året.

SLC Nyland beviljades 2024 ett bidrag på totalt 30 000 euro under treårsperioden 2025 till 2027 för utveckling av ungdomsverksamheten. Första raten på 10 000 euro utbetalades under året.

0243535-8

Skogscentralen beviljades 2023 ett bidrag på 31 000 euro för projektet Nylands skogar i klimatförändringen som riktar sig till skogsägare och beslutsfattare i Nyland. 5 762 euro utbetalades under 2025.

Utöver ovannämnda tidigare beviljade projekt utbetalades sista raten på totalt 314 953 euro till 25 olika projekt. Projekten avslutades därmed. Totalt utbetalades under året 748 429 euro till olika projekt. I balansräkningen har under kortfristiga övriga skulder upptagits beviljade, men vid årsslutet icke utbetalda bidrag, till ett sammanlagt belopp på 1 171 327 euro.

5 Till närståendekretsen beviljade understöd

Av det lån som stiftelsen har beviljat till Meatgard Ab återstår ett oavskrivet lånebelopp om 174 762,31 euro. Bolaget hör till stiftelsens närstående krets genom att en styrelsemedlem och två förvaltningsrådsmedlemmar i stiftelsen är delägare i bolaget. Stiftelsen har beviljat fem lån vars sammanlagda saldo vid årets slut uppgår till 49 334 euro till fyra personer som hör till stiftelsens närstående krets, dels på grund av att släktingar hör till stiftelsens styrelse och förvaltningsråd, dels på grund av att personer själva hör till styrelsen och förvaltningsrådet. Lånen har beviljats i enlighet med stiftelsens ändamål och på samma villkor som stiftelsens övriga lån till enskilda personer.

Stiftelsen har under året beviljat ett lån till Axxell Utbildning Ab om totalt 500 000 euro. Styrelsemedlem Mikael Jern och ombudsman Anders Strandberg representerar Jordfonden i Axxell Utbildning Ab:s styrelse. Yrkeshögskolan Novia har beviljats bidrag på totalt 180 000 euro. Ombudsman Anders Strandberg är styrelsemedlem i Novia. Till Svenska lantbrukssällskapens förbund och Finlands svenska 4H har stiftelsen beviljat totalt 101 300 euro i bidrag. Styrelsemedlem Mikael Jern är styrelsemedlem i SLF, som även ansvarar för 4H-verksamheten. Jern är även styrelseordförande för Nylands svenska lantbrukssällskap som under året beviljades ett bidrag på 52 500 euro.

SLC Nyland beviljades ett bidrag på 2 000 euro. Förvaltningsrådets medlem Thomas Antas är ordförande för organisationen. Antas är även styrelsemedlem i SLC Lapträsk som beviljades ett bidrag på 1 500 euro. Sjundeå landsbygdsförening erhöll bidrag på totalt 5 500 euro. Erik Perklén är styrelsemedlem i landsbygdsföreningen. Styrelseordförande Kristian Westerholm är styrelsemedlem i SLC Ingå som beviljades ett bidrag på 1 500 euro. Förvaltningsrådsmedlem Christer Jägerskiöld är ordförande för SLC Kimitoön som beviljades ett bidrag på 1 000 euro. Jägerskiöld är även styrelsemedlem i SLC Åboland som beviljades ett bidrag på 3 900 euro.

Stiftelsen har sedan 1970-talet beviljat lån till Understödsföreningen för Västankvarn Skolor rf. Styrelseordförande Kristian Westerholm är styrelsemedlem i föreningen. Nylands svenska lantbrukssällskap har år 2019 erhållit lån från stiftelsen. Stiftelsens styrelsemedlem Mikael Jern är styrelseordförande i lantbrukssällskapet. Åbolands Skärgårdsstiftelse beviljades under året ett lån på 37 000 euro på obestämd tid för köp av del av ett markområde på ön Brännskär i Nagu södra skärgård. Ombudsman Anders Strandberg är styrelsemedlem i Skärgårdsstiftelsen.

6 Beslutande organ

Stiftelsens förvaltningsråd sammanträdde till årsmöte den 29.4.2025. Styrelsens sex ledamöter omvaldes och styrelsen består av följande medlemmar: Kristian Westerholm, ordförande, Anna Bengelsdorff-Lindstedt, vice ordförande, Mikael Jern, Erik Perklén, John Sumelius och Mikael Söderholm.

0243535-8

Samtliga medlemmar i förvaltningsrådet omvaldes. Förvaltningsrådet består av Michael Hornborg, ordförande, Christina Gestrin, vice ordförande, Thomas Antas, Alice Björklöf, Johan Björklöf, Holger Falck, Christer Jägerskiöld, Fredrik Pressler och Nina Sevelius.

Anders Strandberg fungerar som stiftelsens ombudsman.

7 Utbetalda löner, arvoden och övriga förmåner

I arvoden till styrelse och förvaltningsrådsmedlemmar har utbetalats 51 200 euro. I arvode till revisorerna har utbetalats 11 923 euro. Till stiftelsens ombudsman har inte erlagts arvoden. Jordfonden ersätter Svenska småbruk och egna hem Ab för de tjänster ombudsmannen utför för stiftelsen.

8 Stiftelsens revisor

Utsedda att revidera stiftelsens räkenskaper var under året revisionssamfundet Ernst & Young Ab med CGR Anders Svennas som ansvarig revisor.

9 Framtida utveckling och händelser efter räkenskapsperiodens utgång

Verksamheten har inletts i samma omfattning som tidigare år. Stiftelsens ekonomiska ramar är beroende av börsbolagens kursutveckling och dividendutbetalningen från värdepappersinnehavet.

10 Övrigt

Det med Svenska småbruk och egna hem Ab gemensamma placeringsrådet sammankom under året till tre möten för att diskutera och fatta beslut om investeringar i olika placeringsprodukter inom ramen för den fullmakt som erhållits av styrelsen. Jordfonden representerades i placeringsrådet av Kristian Westerholm och Anna Bengelsdorff-Lindstedt. Som ordförande fungerade Michael Hornborg i egenskap av Småbruks styrelseordförande och Jordfondens förvaltningsrådsordförande. Ombudsmannen fungerade som sekreterare i placeringsrådet.

Värdepapprens marknadsvärde ökade under året med cirka 15,9 %. Utvecklingen på värdepappersmarknaden globalt sett var stark. Helsingforsbörsen utvecklades särskilt starkt med en uppgång på cirka 30 % under 2025. Den geografiska omallokeringen av placeringsportföljen fortsatte då styrelsen under året tog beslut om att sälja finska börsaktier till ett marknadsvärde om cirka 1 500 000 euro. Totalt har stiftelsen under året investerat cirka 2 000 000 euro i europeiska industribolag samt små och medelstora företag, framför allt i Kontinentaleuropa. Därutöver beslöts att Jordfonden ingår en förbindelse om 1 000 000 USD i en Private Equity-produkt. Nettovinsten av försäljningar av aktier under 2025 var cirka 1 014 000 euro.

Styrelsen har under året fortsatt aktivt tagit del av Meatgard Ab:s verksamhet med anledning av de lån som stiftelsen beviljat bolaget. Eftersom bolaget sålde slakteribyggnaden i december 2024 och förutsättningar för fortsatt verksamhet inte fanns, inleddes likvidationen av Meatgard Ab under våren 2025. En nedskrivning av förbindelserna på 25 237,69 euro gjordes under året. Nedläggningen av bolaget förväntas slutföras under våren 2026.

0243535-8

Styrelsen beredde under året ett ärende om att stärka profilen för mottagande av donationer och testamenten. Syftet är att öka medvetenheten i verksamhetsområdet om möjligheten att donera medel och testamentera egendom till Jordfonden. Information om detta publiceras på stiftelsens webbplats samt genom allmän annonsering, bland annat i branschtidningar.

Jordfondens och Småbruks styrelser och förvaltningsråd sammankom under hösten på Svartå Bruk i Raseborg för en temadag kring organisationernas tyngdpunktsområden. Utöver en allmän genomgång av organisationernas verksamhet var ett genomgående tema hur stiftelsen fortsatt kan stöda naturbruksutbildning på svenska i södra Finland.

Stiftelsens styrelse har under året följt de i årsklockan uppsatta målsättningarna och tagit del av föreningen Stiftelser och fonder rf:s anvisningar och information.

0243535-8

Resultaträkning

	01.01.2025 - 31.12.2025	01.01.2024 - 31.12.2024
Ordinarie verksamhet	-950 799,49	-912 192,14
Intäkter från ordinarie verksamhet	46 142,27	47 823,01
Kostnader för ordinarie verksamhet	-996 942,06	-960 015,15
Verksamhetens över-/underskott	-950 799,49	-912 192,14
Placerings- och finansieringsverksamhet	3 393 353,14	4 777 392,93
Intäkter från placerings- och finansieringsverksamhet	3 786 115,53	5 716 993,69
Kostnader för placerings- och finansieringsverksamhet	-392 762,39	-939 600,76
Över-/underskott	2 442 553,65	3 865 200,79
Räkenskapsperiodens överskott (underskott)	2 442 553,65	3 865 200,79

Penneo document key: 0PP5U-9ZN6P-XMN2V-L6NI8-P7HH9-5PI6Y

0243535-8

Balansräkning

	31.12.2025	31.12.2024
AKTIVA		
Bestående aktiva		
Placeringar		
Aktier, ägarintressebolag	62 378,36	62 378,36
Övriga aktier och andelar	35 070 784,44	32 625 310,52
Placeringar totalt	35 133 162,80	32 687 688,88
Bestående aktiva totalt	35 133 162,80	32 687 688,88
Rörliga aktiva		
Fordringar		
Långfristiga		
Lånefordringar	3 707 641,88	3 248 374,61
Övriga fordringar	2 027 888,49	2 044 707,29
Långfristiga fordringar totalt	5 735 530,37	5 293 081,90
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar	224 126,88	225 239,72
Lånefordringar	563 128,99	528 863,29
Övriga fordringar	2,30	2,25
Resultatregleringar	48 764,06	72 122,14
Kortfristiga fordringar totalt	836 022,23	826 227,40
Fordringar totalt	6 571 552,60	6 119 309,30
Kassa och bank	1 018 734,11	1 381 718,00
Rörliga aktiva totalt	7 590 286,71	7 501 027,30
AKTIVA TOTALT	42 723 449,51	40 188 716,18

Penneo document key: 0PP5U-9ZN6P-XMN2V-L6NI8-P7HH9-5PI6Y

0243535-8

	31.12.2025	31.12.2024
PASSIVA		
Eget kapital		
Övriga fonder	5 100,00	5 100,00
Övriga fonder (Johan Bergs fond)	5 100,00	5 100,00
Över-/underskott från föregående räkenskapsperioder	39 073 206,50	35 208 005,71
Räkenskapsårets över-/underskott	2 442 553,65	3 865 200,79
Eget kapital totalt	41 520 860,15	39 078 306,50
Främmande kapital		
Kortfristigt främmande kapital		
Skulder till leverantörer	4 785,28	2 198,55
Övriga skulder	1 197 804,08	1 108 211,13
Kortfristigt främmande kapital totalt	1 202 589,36	1 110 409,68
Främmande kapital totalt	1 202 589,36	1 110 409,68
PASSIVA TOTALT	42 723 449,51	40 188 716,18

Penneo document key: 0PP5U-9ZN6P-XMN2V-L6NI8-P7HH9-5PI6Y

0243535-8

Noter till bokslutet

Vid upprättande av bokslutet har bestämmelserna om småföretag i statsrådets förordning om uppgifter som ska tas upp i små- och mikroföretags bokslut 2 och 3 kapitlen följts.

Principerna för upprättande av bokslut

Värdering av finansiella instrument, fordringar och skulder

Fordringar samt andra finansiella tillgångar och skulder har värderats enligt BFL kapitel 5 § 2.

I övrigt har bokslutet upprättats enligt bokslutsförordningen för småföretag.

Säkerheter, ansvarsförbindelser och arrangemang som inte har tagits med i balansräkningen samt pensionsansvar

Ansvarsförbindelser

Beviljade icke utbetalda lån, 9 st	951 000,00
------------------------------------	------------

Investeringsförbindelser

Aktia Taaleri Aurinkotuuli II Ky	28 000,00
CWS Investment Partners Fund I	426 901,65
CWS Investment Partners Fund III	628 372,20
CWS Investment Partners Fund IV	757 893,00
CWS Investment Partners Fund V	851 063,82 (1 000 000 USD)
EVLI, Infrastructure II Feeder A, vinstutdelningslån C	204 000,00
EVLI, Private Equity II, vinstutdelningslån	15 798,31

Personal

Stiftelsen hade inte någon anställd under räkenskapsperioden.

Uppgifter för att ge en rättvisande bild

Stiftelsens ägoandelar i övriga bolag:

Svenska småbruk och egna hem Ab, Helsingfors

Ägarandel:	39,49%
Eget kapital (2024):	25 823 888,20 euro
Räkenskapsperiodens vinst (2024):	2 473 733,96 euro

Penneo document key: 0PP5U-9ZN6P-XMN2V-L6NI8-P7HH9-5PI6Y

0243535-8

Axxell Utbildning Ab, Raseborg
Ägarandel: 27,27%
Eget kapital (2024): 4 415 977,52 euro
Räkenskapsperiodens vinst (2024): 558 437,92 euro

Specifikation av bestående aktiva

Aktier, bokföringsvärde	2025	2024
Börsnoterade	14 184 424,44	14 436 288,69
Icke börsnoterade	1 312 058,36	1 312 058,36
	15 496 482,80	15 748 347,05
Aktier, marknadsvärde		
Börsnoterade	39 328 264,95	33 366 636,44
Icke börsnoterade	1 664 378,36	1 664 378,36
	40 992 643,31	35 031 014,80
Övriga placeringar, bokföringsvärde	2025	2024
Fondandelar	19 636 680,07	16 939 341,84
Övriga placeringar, marknadsvärde		
Fondandelar	23 476 859,89	20 211 542,74

Specifikation av lånefordringar

Långfristiga lånefordringar	2025	2024
1.1.	5 293 081,90	5 091 281,32
Ökning	1 027 795,07	770 266,75
Minskning	-553 381,39	-568 466,17
Nedskrivning	-31 965,21	0,00
31.12.	5 735 530,37	5 293 081,90
Kortfristiga lånefordringar		
1.1.	727 597,31	784 233,11
31.12.	760 796,27	727 597,31

Penneo document key: 0PP5U-9ZN6P-XMN2V-L6NI8-P7HH9-5PI6Y

0243535-8

Ändringar i eget kapital

	31.12.2025	31.12.2024
Johan Bergs minnesfond 1.1.	5 100,00	5 100,00
Johan Bergs minnesfond 31.12.	5 100,00	5 100,00
Ackumulerade över-/underskott 1.1.	39 073 206,50	35 208 005,71
Ackumulerade över-/underskott 31.12	39 073 206,50	35 208 005,71
Räkenskapsperiodens över-/underskott	2 442 553,65	3 865 200,79
EGET KAPITAL TOTALT	41 520 860,15	39 078 306,50

0243535-8

Datering och underskrift

Esbo den 20 mars 2026

Kristian Westerholm
Ordförande

Anna Bengelsdorff-Lindstedt

Mikael Jern

Erik Perklén

John Sumelius

Mikael Söderholm

Anders Strandberg
Ombudsman

Penneo document key: 0PP5U-9ZN6P-XMN2V-L6NI8-P7HH9-5PI6Y

0243535-8

Revisionsanteckning

Över utförd revision har idag avgetts berättelse.

Esbo den 1 april 2026

Ernst & Young Ab, revisionssamfund

Anders Svernas, CGR

Penneo document key: 0PP5U-9ZN6P-XMN2V-L6NI8-P7HH9-5PI6Y

0243535-8

Förteckning över bokföringsböckerna och slag av bokföringsmaterial

Dagbok	Digitalt arkiv
Huvudbok	Digitalt arkiv
Bokslut	Digitalt arkiv
Balansspecifikationer	Digitalt arkiv

Verifikatslag och arkiveringssätt

Försäljningsfakturor	Digitalt arkiv
Inköpsfakturor	Digitalt arkiv
Nätfakturor (inköpsfakturor)	Digitalt arkiv
Rese- och kostnadsfakturor, memorialer	Digitalt arkiv
Kontoutdrag, betalningsverifikat	Digitalt arkiv

Erik August Perklén

a673598b-af3d-43cd-a23b-ebb98115ebe9 - 2026-03-26 15:08:41 UTC +02:00
BankID / MobileID - 6299a9c5-48dc-4a9e-bd8c-09cfa5670e3c - FI

ANNA LOUISE ALEXANDRINE BENGELSDORFF-LINDSTEDT

375d8f60-1e75-4f06-881e-e5a24902a8be - 2026-03-26 15:31:02 UTC +02:00
BankID / MobileID - abad8f96-162b-4b6c-adf6-53e6dccea964 - FI

Anders Mikael Söderholm

746bd685-f43f-40d0-8bce-15b2b2412d0a - 2026-03-26 15:34:08 UTC +02:00
BankID / MobileID - 382efcba-42c0-4e3e-9454-38f56bbc51f4 - FI

Karl Kristian Westerholm

eed24c3b-e078-4973-ad47-452baf5e873e - 2026-03-26 15:47:13 UTC +02:00
BankID / MobileID - 927d7a95-f096-41db-b318-ce224405e9ef - FI

John Holger Sumelius

4cd9284c-c81f-4855-a8a8-e7a719e5b204 - 2026-03-26 19:01:47 UTC +02:00
BankID / MobileID - 81346620-98b5-4541-8781-6966e0286d6a - FI

Nils Mikael Jern

e4927322-70d8-40c6-a9c1-1ae8dae88f7c - 2026-03-27 10:02:18 UTC +02:00
BankID / MobileID - 82443216-9d21-4d0d-bac4-26d140e7a9cb - FI

Anders Niklas Strandberg

41cce1eb-7d7c-4133-9f86-285e75d2e3ec - 2026-03-27 11:17:12 UTC +02:00
BankID / MobileID - 71caccb2-1e01-44b1-b634-e45f77d7fcec - FI

authority to sign	asemavaltuus	ställningsfullmakt	autoritet til å signere	myndighed til at underskrive
representative	nimenkirjoitusoikeus	firmateckningsrätt	representant	repræsentant
custodial	huoltaja/edunvalvoja	förvaltare	foresatte/verge	frihedsberøvende

PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Anders Johan Svennas

CGR

Serial number:

fi_tupas:aktia:C2HT5gK1LPajG9OgKBng9ekW8ssqEjuVpEO2vdZXRO0=

IP: 147.161.xxx.xxx

2026-04-01 06:19:31 UTC



Penneo document key: 0PP5U-9ZN6P-XMN2V-L6NI8-P7HH9-5PI6Y

This document is digitally signed using [Penneo.com](https://penneo.com). The signed data are validated by the computed hash value of the original document. All cryptographic evidence is embedded within this PDF for future validation.

The document is sealed with a Qualified Electronic Seal. For more information about Penneo's Qualified Trust Services, visit <https://eutl.penneo.com>.

How to verify the integrity of this document

When you open the document in Adobe Reader, you should see that the document is certified by **Penneo A/S**. This proves that the contents of the document have not been modified since the time of signing. Evidence of the individual signers' digital signatures is attached to the document.

You can verify the cryptographic evidence using the Penneo validator, <https://penneo.com/validator>, or other signature validation tools.



**Shape the future
with confidence**

Ernst & Young Ab
Högbergsgatan 32-34
FI-00130 Helsingfors
FINLAND

Telefon: +358 207 280 190
www.ey.com/fi
FO-nummer: 2204039-6,
hemort Helsingfors

REVISIONSBERÄTTELSE

Till förvaltningsrådet för Stiftelsen Finlandssvenska Jordfonden sr

Revision av bokslutet

Uttalande

Vi har utfört en revision av bokslutet för Stiftelsen Finlandssvenska Jordfonden sr (FO-nummer 0243535-8) för räkenskapsperioden 1.1–31.12.2025. Bokslutet omfattar balansräkning, resultaträkning och noter till bokslutet.

Enligt vår uppfattning ger bokslutet en rättvisande bild av stiftelsens ekonomiska ställning samt av resultatet av dess verksamhet i enlighet med i Finland ikraftvarande bestämmelser gällande upprättande av bokslut och det uppfyller de lagstadgade kraven.

Grund för uttalandet

Vi har utfört vår revision i enlighet med god revisionssed i Finland. Vårt ansvar enligt god revisionssed beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar för revisionen av bokslutet*. Vi är oberoende i förhållande till stiftelsen enligt de etiska kraven i Finland som gäller den av oss utförda revisionen och vi har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa. Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och ombudsmannens ansvar för bokslutet

Styrelsen och ombudsmannen ansvarar för upprättandet av bokslutet och för att bokslutet ger en rättvisande bild i enlighet med i Finland ikraftvarande bestämmelser gällande upprättande av bokslut samt uppfyller de lagstadgade kraven. Styrelsen och ombudsmannen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta ett bokslut som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av bokslutet ansvarar styrelsen och ombudsmannen för bedömningen av stiftelsens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om man avser att likvidera stiftelsen, upphöra med verksamheten eller inte har något annat realistiskt alternativ än att göra något av detta.

Revisorns ansvar för revisionen av bokslutet

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida bokslutet som helhet innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i bokslutet.

Som del av en revision enligt god revisionssed använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i bokslutet, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- Skaffar vi oss en förståelse av den del av stiftelsens interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.



**Shape the future
with confidence**

- Utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i ledningens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- Drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och ombudsmannen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av bokslutet. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om stiftelsens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i bokslutet om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om bokslutet. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en stiftelse inte längre kan fortsätta verksamheten.
- Utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i bokslutet, däribland upplysningarna, och om bokslutet återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi kommunicerar med dem som har ansvar för stiftelsens styrning avseende, bland annat, revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den, samt betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat under revisionen.

Övriga rapporteringsskyldigheter

Övrig information

Styrelsen och ombudsmannen ansvarar för den övriga informationen. Den övriga informationen omfattar verksamhetsberättelsen.

Vårt uttalande om bokslutet täcker inte övrig information.

Vår skyldighet är att läsa den övriga informationen i samband med revisionen av bokslutet och i samband med detta göra en bedömning av om det finns väsentliga motstridigheter mellan den övriga informationen och bokslutet eller den uppfattning vi har inhämtat under revisionen eller om den i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter. Det är ytterligare vår skyldighet att bedöma om verksamhetsberättelsen har upprättats enligt de bestämmelser som ska följas vid upprättande av verksamhetsberättelser.

Enligt vår uppfattning är uppgifterna i verksamhetsberättelsen och bokslutet enhetliga och verksamhetsberättelsen har upprättats enligt de bestämmelser som ska följas vid upprättande av verksamhetsberättelser.

Om vi utgående från vårt arbete på den övriga informationen, drar slutsatsen att det förekommer en väsentlig felaktighet i verksamhetsberättelsen, bör vi rapportera detta. Vi har ingenting att rapportera gällande detta.

Övriga uttalanden som grundar sig på lag

Vår skyldighet är att utgående från den av oss utförda revisionen ge ett uttalande om de omständigheter som förutsätts enligt stiftelselagen 4:2.2 §.

Styrelsen och ombudsmannen ansvarar för informationen i bokslutet och verksamhetsberättelsen samt för att de ersättningar och arvoden som betalats till ledamöterna i stiftelsens organ är sedvanliga.

Enligt vår uppfattning ger bokslutet och verksamhetsberättelsen de uppgifter om stiftelsens verksamhet under räkenskapsperioden som är väsentliga för bedömningen av om stadgebestämmelserna om stiftelsens ändamål och verksamhetsformer har följts. Arvoden och ersättningar utbetalda av stiftelsen till ledamöterna i stiftelsens organ kan anses vara sedvanliga.

Esbo 1.4.2026

Ernst & Young Ab
revisionssamfund

Anders Svennas
CGR

PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Anders Johan Svennas

CGR

Serial number:

fi_tupas:aktia:C2HT5gK1LPajG9OgKBng9ekW8ssqEjuVpEO2vdZXRO0=

IP: 147.161.xxx.xxx

2026-04-01 06:19:31 UTC



Penneo document key: 9XKWJ-8LYFV-M8X91-IJ9KT-UDT52-550MF

This document is digitally signed using [Penneo.com](https://penneo.com). The signed data are validated by the computed hash value of the original document. All cryptographic evidence is embedded within this PDF for future validation.

The document is sealed with a Qualified Electronic Seal. For more information about Penneo's Qualified Trust Services, visit <https://eutl.penneo.com>.

How to verify the integrity of this document

When you open the document in Adobe Reader, you should see that the document is certified by **Penneo A/S**. This proves that the contents of the document have not been modified since the time of signing. Evidence of the individual signers' digital signatures is attached to the document.

You can verify the cryptographic evidence using the Penneo validator, <https://penneo.com/validator>, or other signature validation tools.