



STIFTELSEN
FINLANDSSVENSKA
JORDFONDEN

Verksamhetsberättelse och bokslut

Stiftelsen Finlandssvenska Jordfonden sr

FO-nummer: 0243535-8

01.01.2024 - 31.12.2024

Detta bokslut ska bevaras t.o.m. 31.12.2034

Penneo dokumentnckel: 3BVTk-CXEDE-7BH0P-KSVPE-RECO5-KEVFZ

Bokslut för räkenskapsperioden 01.01.2024 - 31.12.2024

Innehållsförteckning

Verksamhetsberättelse	3
Resultaträkning	10
Balansräkning	11
Noter till bokslutet	13
Datering och underskrift.....	16
Revisionsanteckning	17
Förteckning över bokföringsböckerna och slag av bokföringsmaterial	18

Bokslutet ska bevaras i minst 10 år från datumet för räkenskapsperiodens utgång.

Räkenskapsperiodens verifikatmaterial ska bevaras minst 6 år räknat från slutet av det år under vilket räkenskapsperioden har gått ut.

Penneo dokumentnckel: 3BVTk-CXEDF-7BH0P-KSVPE-RECO5-KEVFZ

Verksamhetsberättelse

1 Stiftelsens ändamål

Stiftelsens ändamål är att understöda på landsbygden i Finland verksamma svenskspråkiga landsbygdsföretagare samt kulturella, sociala och ekonomiska samarbetssträvanden dem emellan även som att bistå svenskspråkiga medborgare i Finland att anskaffa egen jord.

Stiftelsen fullföljer sitt ändamål genom att:

- a) understöda och verka för grundandet av företag för att förbättra lantbruket i svenskbygderna;
- b) vid behov åt landsbygdsföretagare utge lån och understöd för inköp av lantbruksfastigheter; härvid skall företräde ges åt kunniga lantbrukare och personer, vilka är skickade till att verka som självständiga företagare på landsbygden;
- c) understöda svenskspråkiga undervisningsanstalter och elever i dessa, ävensom aktörer vilkas syfte överensstämmer med stiftelsens, anordna och understöda kurser och föredragshållande och anställa instruktörer, samt
- d) vidta andra åtgärder ägnade att gagna lantbruket i Svenskfinland.

2 Allmänt

Stiftelsens utdelning ökade under 2024 jämfört med året innan. Sammanlagt beviljades bidrag för 812 146 euro (2023: 555 608 euro). De långfristiga fordringarna ökade och uppgick till 5 293 082 euro.

Bland de större bidragen kan nämnas det femåriga verksamhetsbidraget på 160 500 euro till Finlands svenska 4H. Utöver verksamhetsbidraget beviljades totalt 25 000 euro till Fs4H för ett utvecklingsprojekt samt för arrangerandet av förbundets 95 års jubileum. Svenska lantbrukssällskapens förbund, SLF, beviljades totalt 165 235 euro för fem olika projekt inom publikation samt för kommunikation till naturbruksstuderande. Finska Pro Agria beviljades ett bidrag på 75 000 euro under en treårsperiod för den svenskspråkiga delen i ett nylanserat nationellt tvåspråkigt barn- och ungdomsprojekt för att synliggöra och öka kunskapen och intresset för jordbruk och jordbruksföretagande i Finland.

Stiftelsens bokslut för 2024 uppvisar ett överskott på 3 865 201 euro (2023: 2 520 296 euro). Intäkterna uppgick till 5 764 817 euro (4 005 949 euro). Återtagningarna av värdepapper uppgick till 854 665 euro, medan nedskrivningarna uppgick till 628 764 euro.

3 Utlåningsverksamheten

Belåningen av unga personers markinköp fortsatte och stiftelsens lånestock till sammanlagt 166 unga jordbrukare uppgick vid årsskiftet till 3 334 772 euro, en ökning med 222 365 euro jämfört med 2023. Antalet unga jordbrukare som sökte om lån i samband med generationsväxling och köp av tillskottsmark minskade jämfört med året innan. Sammanlagt tio nya lån beviljades medan 19 lån utbetalades under året. Räntan på lånen är bunden till marknadens räntenivå, dock så att minimiräntan är 1 %. Lånetiden för lånen är 15 år och det maximala lånebeloppet är 100 000 euro för personer som inte erhåller startstöd och 50 000 euro för personer som erhåller startstöd. Dessutom kan de som erhållit lån i samband med startstöd beviljas 50 000

euro för markköp. De maximala lånebeloppen är dock alltid högst 80 % av köpesumman. Lånebeloppen höjdes med 25 % under året. Beloppen hade senast justerats 2010. Låneamorteringen sker årligen med en femtandedel av det ursprungliga lånebeloppet. Samtliga lån har fullgod säkerhet i form av intecknade pantbrev eller avtal om efterpantställning av pantbrev. Information om stiftelsens belåning för jordinköp och generationsväxlingar sker fortsättningsvis på Jordfondens webbsidor, i tidningsannonser, via lantbrukets ekonomirådgivare och genom information till bankernas ansvarspersoner för lantbrukets långivning.

4 Beviljade bidrag

Under året fortsatte understödsverksamheten i anslutning till lantbrukens generationsväxlingar. Personer som är yngre än 41 år beviljades bidrag för kostnader som uppstår vid generationsväxlingar på lantbruk. Bidragets storlek höjdes under året med 500 euro och är nu högst 1 500 euro per person. Under året utbetalades bidrag på sammanlagt 17 767 euro till 16 generationsväxlingar.

Finlands svenska 4H beviljades 160 500 euro i verksamhetsbidrag för åren 2024–2028. Förbundet har för avsikt att stärka verksamheten i lokalföreningarna i de finlandssvenska kommunerna i Nyland och Åboland samt ordna gemensamma aktiviteter i södra Finlands distrikt.

Finlands svenska 4H beviljades ett bidrag på 20 000 euro för ett utvecklingsprojekt för kartläggning, pilotering och förankring av ett digitalt rapporteringssystem mellan Fs4H och 4H-föreningarna. Fs4h har för avsikt att upphandla ett rapporteringssystem för att minska på byråkratin gentemot jord- och skogsbruksministeriet och för att göra arbetsmomenten smidigare på förbundet.

Finlands svenska 4H beviljades ett bidrag på 5 000 euro för arrangerandet av Fs4H 95 års jubileumsseminarium i september 2024.

Finska Pro Agria beviljades 75 000 euro i bidrag under en treårsperiod för att erbjuda svenskspråkigt program i ett nylanserat nationellt tvåspråkigt barn- och ungdomsprojekt. Projektet ska synliggöra och öka kunskapen och intresset för jordbruk och jordbruksföretagande i Finland.

SLF beviljades 68 000 euro under åren 2025–2026 för att fortsätta projektet "Spetskunskapens rörlighet inom Svenskfinlands rådgivningsorganisationer" som inleddes redan 2019. Projektet stöder rådgivningsorganisationerna i de olika områdena att erbjuda tjänster även trots långa geografiska avstånd. Rese- och logistikostnader ersätts av projektet, vilket innebär att den enskilda lantbrukaren som erhåller rådgivningen inte behöver stå för omkostnaderna.

SLF beviljades ett bidrag på 60 000 euro för publikationsverksamhet för treårsperioden 2025–2027. Jordfonden har under en längre tid medverkat till att aktuella publikationer översätts från finska för att möta behovet av facklitteratur hos de finlandssvenska jordbrukarna och studerandena.

SLF beviljades ett bidrag på 25 235 euro för gratis utdelning av Lantbrukskalendern till alla studeranden i lantbruksskolorna i Svenskfinland.

SLF beviljades ett bidrag på 10 000 euro för att publicera en svenskspråkig guide gällande växthusodling som kunde användas av både nya odlare och studerande. Speciellt flerformsstuderande har ett stort behov av litteratur på sitt modersmål.

Översättningsbranschen är i en brytningsfas bland annat genom möjligheterna till utnyttjandet av artificiell intelligens. SLF beviljades ett utvärderingsbidrag på 2 000 euro för analysering samt utvärdering av olika verktyg i anslutning till detta.

Yrkeshögskolan Novia / Institutionen för Bioekonomi beviljades ett bidrag på 65 500 euro för timarvoden till utomstående experter och köp av undervisningstjänster från Axxell och Yrkesakademien i Österbotten. Bidraget används också för att ge studerande möjlighet att delta i både nationella studiebesök och exkursioner samt internationella studiebesök och branschmässor.

Yrkeshögskolan Novia / FIU vid Institutionen för Bioekonomi beviljades ett bidrag på 11 373,30 euro för projektet Nässla för fiber och mat i Nyland. Projektet genomförs 1.5.2024 - 31.3.2027 vid Yrkeshögskolan Novia i Västra Nyland. Projektets syfte är att genom en treårig demo-odling av nässla (*Urtica dioica*) ta fram praktisk information om kommersiell nässelodling i nyländska förhållanden.

Axxell Utbildning Ab beviljades 50 000 euro i bidrag för att bland annat utveckla möjligheterna till dubbelexamen inom både yrkes- och gymnasieutbildningar. Naturbruksenheten vid Brusaby ska fungera som pilot för att återstarta denna verksamhet. Utöver detta används bidraget för att införskaffa maskiner och utrustning till utbildningsenheterna inom naturbruk.

Finska Hushållningssällskapet beviljades 34 500 euro i bidrag för fortsättning av demo-odlingsprojektet på Brusaby i Kimito. FHS har under 2024 startat ett demo-odlingsprojekt som innefattat bland annat sockerbetsodling, höstvetesodling och odling av fånggrödor i spannmål. Lokala jordbrukare samt lärare och studerande vid Axxell Brusaby har varit engagerade i projektet.

SLC Nyland beviljades ett bidrag på totalt 30 000 euro, under treårsperioden 2025–2027, för utvecklandet av ungdomsverksamheten inom förbundet. SLC Nyland planerar en satsning för att engagera ungdomar i verksamheten genom samverkan, kunskapsspridning och att skapa en känsla av sammanhållning samt göra branschen mer attraktiv för dem. Målet är att anställa en resurs som på heltid arbetar med ungdomsfrågor.

SLC Nyland beviljades 5 000 euro för att sammanställa en historik över sina första 100 verksamhetsår.

Tapio Oy beviljades ett bidrag på 27 000 euro för att kartlägga lundar i Raseborg. Kartläggningen genomförs eftersom lundarna hyser en betydande del av de hotade skogsarterna och därmed spelar en viktig roll i bevarandet av skogens biologiska mångfald.

Finska forstföreningen beviljades 24 000 euro för att erbjuda neutrala fakta om skog, virkesanvändning, skogsskötsel med mera till elever och lärare i årskurs 4–9 i Finland. Bidraget på totalt 24 000 euro som beviljats för 2024 utbetalades.

Raseborgs stad beviljades 20 000 euro för att fortsätta Projektet Raseborgs å, som inleddes 2018 med syftet att minska näringsbelastningen från ån. Raseborgs å mynnar i Landbofjärden, belägen i stadens skyddade inre skärgård, där havsområdet är övergött och har en dålig ekologisk status. Projektet utvidgas nu till att omfatta även de närliggande områdena i Snappertunas inre skärgård.

Föreningen för Skogskultur r.f. beviljades 15 000 euro för att stöda föreningen i dess avsikter att kunna föra en tydlig kommunikation via tidningen Skogsbruket samt öka kunskapsspridningen om skogen.

Åbo Akademi (regionalvetenskap i Vasa) beviljades ett bidrag på 15 000 euro för forskning inom projektet "Stannare för hållbar utveckling på landsbygden i Nyland och Åboland". ÅA har för avsikt att starta upp ett projekt som fokuserar på en aktuell och betydande fråga: Vad möjliggör att människor väljer att stanna på landsbygden i dagens föränderliga samhälle? Genom fallstudier i utvalda byar i Nyland och Åboland undersöker forskarna de faktorer som bidrar till att individer och familjer väljer att stanna kvar. Studien syftar till att identifiera såväl sociala som ekonomiska och infrastrukturella möjligheter och hinder.

Boundbirsn's vänner rf beviljades ett bidrag på 10 000 euro för arrangerandet av den traditionella Boundbirsens i Pargas centrum i augusti 2024. Boundbirsens är ett evenemang som ordnas av lokala

jordbrukare och riktar sig till barnfamiljer och andra intresserade av traktorer, maskiner och djur som finns på dagens lantgårdar. Evenemanget lockar en publik på flera tusen personer.

Andelslaget A-spannmål beviljades ett bidrag på 10 000 euro för arrangerandet av utbildning för jordbrukare i hur man använder futurkontrakt vid prissäkring av spannmålsskörd. Andelslaget A-spannmål kommer att ordna för jordbrukare i Nyland och Åboland ett flertal tillfällen där man utbildar jordbrukarna i att handla med futurkontrakt för att prissäkra sin spannmålsskörd. Andelslaget har för avsikt att utveckla ett koncept för förmedling av futuravtal från Euronext börsen åt andelslagets medlemmar.

Sydvästra och Östra Nylands Skördekontrollföreningar beviljades ett bidrag på 10 000 euro för anordnandet av Nordiska försöksringarnas exkursion i juli 2025 på Åland.

Inom stiftelsens projekt ämnat för lokalavdelningarna i SLC Nyland och SLC Åboland och likaså lantmannagillena och studerandeföreningarna inom naturbruk i samma område beviljades totalt sex olika projekt bidrag till ett belopp om totalt 17 400 euro.

Utöver de ovan nämnda bidragen beslöt stiftelsen att tilldela nio olika organisationer och sammanslutningar bidrag till ett sammanlagt belopp av 23 870 euro. De enskilda beloppen för dessa bidrag uppgick till mellan 250 euro och 6 000 euro.

Nylands Svenska Lantbrukssällskap beviljades 2022 250 000 euro i bidrag för fortsatt försöksverksamhet på Västankvarn gård och i östra Nyland för åren 2023–2027. NSL bedriver omfattande försöksverksamhet inom växtodling och samarbetar med nationella och internationella aktörer för att möta framtidens utmaningar inom lantbruket. Det andra bidraget på 50 000 euro utbetalades under året.

Andelslaget A-Spannmål beviljades 2022 ett projektbidrag på totalt 200 000 euro under fem års tid för anställning av verksamhetsledare och utvecklande av verksamheten. A-spannmål strävar att uppnå bättre lönsamhet i odlingen genom att gemensamt marknadsföra stora, enhetliga partier spannmål och oljeväxter samt genom gemensam införskaffning av förnödenheter. Under året utbetalades den tredje raten på 40 000 euro.

Yrkeshögskolan Novia beviljades 2020 ett bidrag på 450 000 euro för projektet "Pro Bioekonomi – kvalitativ utbildning". Projektet är femårigt och är en fortsättning på projektet "Pro Naturbruk" som initierades 2014. Projektets målsättning är att höja kvaliteten på naturbruksundervisningen vid YH Novias enhet i Ekenäs genom att finansiera utomstående föreläsare och öka intresset för utbildningarna med hjälp av effektiv marknadsföring. Under året utbetalades inget bidrag. 85 000 euro återstår av bidraget.

YH Novia beviljades 2022 ett bidrag på 36 779 euro för genomförandet av ett Agroforestry projekt i Kyrkslätt. Skogsjordbruk är ett system som kombinerar perenna grödor som träd, buskar, örter och vall med annuella grödor som spannmål. Via skogsjordbruk kan man samtidigt främja biologisk mångfald, förbättra markens bördighet och förbättra gårdarnas lönsamhet. Sista raten på 20 039 euro utbetalades under året.

Jordägarnas Förbund beviljades 2022 ett bidrag på 90 000 euro under en treårsperiod för nystart och profilhöjning av förbundets verksamhet. Jordägarnas Förbunds uppgift är att värna och befrämja jordägarnas intressen, samt att ge rådgivning till sina medlemmar. Under året utbetalades andra raten på 30 000 euro.

Baltic Sea Action Group beviljades 2023 75 000 euro under en femårsperiod för en fortsättning på organisationens svenskspråkiga odlarsamarbete som påbörjades 2019. Projektet strävar efter att förbättra jordbrukarnas kunskap inom bland annat markhälsa och kolbindning. Under året utbetalades första raten på 15 000 euro.

Svenska Trädgårdsförbundet beviljades 2023 totalt 88 500 euro fördelat på tre år för att utveckla förbundets verksamhet samt för att digitalisera tidningen Trädgårdsnytt. Under året utbetalades första raten på 29 500 euro.

Skogscentralen startade 2023 upp projektet "Nylands skogar i klimätförändringen" som riktar sig till nyländska skogsägare, skogsbranschens aktörer, kommunala beslutfattare, planläggare och jägare. Målet med projektet som beviljades ett bidrag på 31 000 euro är att stärka de nyländska skogarnas förmåga att binda och lagra kol och anpassa sig till klimätförändringen. Ingen utbetalning skedde under 2024.

Svenska lantbrukssällskapens förbund beviljades 2024 30 000 euro i fortsatt stöd för projektet Greppa marknaden. Projektet pågår i två år och strävar efter att höja odlarnas kunnsande om hur prisbildningen på spannmålsmarknaden fungerar. Under året utbetalades första raten på 15 000 euro.

Utöver ovannämnda tidigare beviljade projekt utbetalades sista raten på totalt 235 600 euro till åtta olika projekt. Projekten avslutades därmed.

I balansräkningen har under kortfristiga övriga skulder upptagits beviljade, men vid årsslutet icke utbetalda bidrag, till ett sammanlagt belopp på 1 092 720 euro.

5 Till närståendeakretsen beviljade understöd

Av det lån som stiftelsen har beviljat till Meatgard återstår oavskrivet lån om 200 000 euro. Bolaget hör till stiftelsens närstående krets genom att en styrelsemedlem och två förvaltningsrådsmedlemmar i stiftelsen är delägare i bolaget. Stiftelsen har beviljat fem lån vars sammanlagda saldo vid årets slut är 58 667 euro till fyra personer som hör till stiftelsens närstående krets dels på grund av att släktingar hör till stiftelsens styrelse och förvaltningsråd, dels på grund av att personer hör till styrelsen och förvaltningsrådet. Lånen har beviljats i enlighet med stiftelsens ändamål och på samma villkor som stiftelsens övriga lån till enskilda personer.

Stiftelsen har under året beviljat understöd till Axxell Utbildning Ab totalt 50 300 euro. Styrelsemedlem Mikael Jern och ombudsman Anders Strandberg representerar Jordfonden i Axxell Utbildning Ab:s styrelse. Yrkeshögskolan Novia har beviljats bidrag på totalt 76 873,30 euro. Ombudsman Anders Strandberg är styrelsemedlem i Novia sedan juni 2024. Till Svenska lantbrukssällskapens förbund och Finlands svenska 4H har stiftelsen beviljat totalt 325 500 euro i bidrag. Styrelsemedlem Mikael Jern har under 2024 fungerat som styrelseordförande i SLF som också ansvarar för 4H-verksamheten. SLC Nyland har beviljats understöd på totalt 35 000 euro. Förvaltningsrådets medlem Thomas Antas är ordförande för organisationen. Sjundea Landsbygdsförening erhöåll bidrag på totalt 5 000 euro. Erik Perklén är styrelsemedlem i landsbygdsföreningen.

Stiftelsen har sedan 1970-talet beviljat lån till Understödsföreningen för Västankvarn Skolor rf. Styrelseordförande Kristian Westerholm är sedan 2023 styrelsemedlem i föreningen. Nylands svenska lantbrukssällskap har 2019 erhöållit lån från stiftelsen. Stiftelsens styrelsemedlem Mikael Jern är styrelseordförande i lantbrukssällskapet.

6 Beslutande organ

Stiftelsens förvaltningsråd sammanträdde till årsmöte 23.4.2024. Styrelsens sammansättning minskade med en person. Sex ledamöter omvaldes och styrelsen består av föåljande medlemmar: Kristian Westerholm ordförande, Anna Bengelsdorff-Lindstedt vice ordförande, Mikael Jern, Erik Perklén, John Sumelius och Mikael Söderholm.

Följande medlemmar i förvaltningsrådet omvaldes: Michael Hornborg ordförande, Christina Gestrin vice ordförande, Thomas Antas, Alice Björklöf, Johan Björklöf, Holger Falck, Christer Jägerskiöld och Fredrik Pressler. I stället för Camilla Wahlsten som inte ställde upp för återval valdes agronom Nina Sevelius.

Anders Strandberg har fungerat som stiftelsens ombudsman.

7 Utbetalda löner, arvoden och övriga förmåner

I arvoden till styrelse och förvaltningsrådsmedlemmar har utbetalats 30 470 euro. I arvode till revisorerna har utbetalats 11 160 euro. Till stiftelsens ombudsman har inte erlagts arvoden. Jordfonden ersätter Svenska småbruk och egna hem Ab för de tjänster ombudsmannen utför för stiftelsen.

8 Stiftelsens revisor

Utsedda att revidera stiftelsens räkenskaper var under året revisionssamfundet Ernst & Young Ab med CGR Anders Svernas som ansvarig revisor.

9 Framtida utveckling och händelser efter räkenskapsperiodens utgång

Verksamheten har inletts i samma omfattning som tidigare år. Stiftelsens ekonomiska ramar är starkt beroende av börsbolagens kursutveckling och dividendutbetalningen från värdepappersinnehavet.

10 Övrigt

Det med Svenska småbruk och egna hem Ab gemensamma placeringsrådet sammankom under året till tre möten för att diskutera och ta beslut om investeringar i olika placeringsprodukter inom ramen för fullmakten erhållen av styrelsen. Jordfonden representerades i placeringsrådet av Kristian Westerholm och Anna Bengelsdorff-Lindstedt. Som ordförande fungerade Michael Hornborg i egenskap av Småbruks styrelseordförande och Jordfondens förvaltningsrådsordförande. Ombudsmannen fungerar som sekreterare i placeringsrådet.

Värdepapprens marknadsvärde ökade under året med ca 7,6 %. Utvecklingen på värdepappersmarknaden i Finland och Norden var svag under hela året med beaktande av det geopolitiska läget och de ekonomiska prognoserna. De globala och framför allt de nordamerikanska marknaderna utvecklades däremot starkt positivt. Styrelsen har under året tagit beslut om att sälja finska börsaktier till ett marknadsvärde om ca 3 600 000 euro. Totalt har stiftelsen under året investerat ca 4 700 000 euro i nordamerikanska och globala fonder för att främja en geografisk omallokering av portföljen. Nettovinsten för försäljningar av aktier under 2024 var ca 2 601 852 euro.

Stiftelsen har under året tagit i bruk JAY Solutions rapporteringssystem för att erhålla en mer transparent uppföljning av placeringarna och för att kunna göra mer övervägda beslut utgående från rapporterna.

Styrelsen har under året aktivt tagit del av Meatgard Ab:s verksamhet med anledning av de lån som stiftelsen beviljat åt bolaget. Eftersom det inte fanns möjligheter att få lönsamhet i verksamheten beslöt bolaget sälja slakterianläggningen i december 2024. En likvidation av bolaget eftersträvas under första halvåret 2025. Stiftelsen står för kostnader för nedläggningen av bolaget i egenskap av största fordringsägare.

Stiftelsen var representerad i styrelsen för Axxell Utbildning Ab.

Stiftelsens styrelse har under året följt i årsklockan uppsatta målsättningar och tagit del av föreningen Stiftelser och fonder rf:s anvisningar och information.

Resultaträkning

	01.01.2024 - 31.12.2024	01.01.2023 - 31.12.2023
Ordinarie verksamhet		
Intäkter från ordinarie verksamhet	47 823,01	70 414,09
Kostnader för ordinarie verksamhet	-960 015,15	-627 322,66
Verksamhetens över-/underskott	-912 192,14	-556 908,57
Placerings- och finansieringsverksamhet	4 777 392,93	3 077 204,33
Intäkter från placerings- och finansieringsverksamhet	5 716 993,69	3 935 534,54
Kostnader för placerings- och finansieringsverksamhet	-939 600,76	-858 330,21
Över-/underskott	3 865 200,79	2 520 295,76
Räkenskapsperiodens överskott (underskott)	3 865 200,79	2 520 295,76

Balansräkning

	31.12.2024	31.12.2023
AKTIVA		
Bestående aktiva		
Placeringar		
Aktier, ägarintressebolag	62 378,36	53 243,36
Övriga aktier och andelar	32 625 310,52	28 131 359,91
Placeringar totalt	32 687 688,88	28 184 603,27
Bestående aktiva totalt	32 687 688,88	28 184 603,27
Rörliga aktiva		
Fordringar		
Långfristiga		
Lånefordringar	3 248 374,61	3 046 574,03
Övriga fordringar	2 044 707,29	2 044 707,29
Långfristiga fordringar totalt	5 293 081,90	5 091 281,32
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar	225 239,72	301 483,52
Lånefordringar	528 863,29	525 467,74
Resultatregleringar	72 124,39	70 898,34
Kortfristiga fordringar totalt	826 227,40	897 849,60
Fordringar totalt	6 119 309,30	5 989 130,92
Kassa och bank	1 381 718,00	2 003 732,08
Rörliga aktiva totalt	7 501 027,30	7 992 863,00
AKTIVA TOTALT	40 188 716,18	36 177 466,27

	31.12.2024	31.12.2023
PASSIVA		
Eget kapital		
Övrigt eget kapital	5 100,00	5 100,00
Övriga fonder (Johan Bergs fond)	5 100,00	5 100,00
Över-/underskott från föregående räkenskapsperioder	35 208 005,71	32 687 709,95
Räkenskapsårets över-/underskott	3 865 200,79	2 520 295,76
Eget kapital totalt	39 078 306,50	35 213 105,71
Främmande kapital		
Kortfristigt främmande kapital		
Skulder till leverantörer	2 198,55	2 007,71
Övriga skulder	1 108 211,13	962 352,85
Kortfristigt främmande kapital totalt	1 110 409,68	964 360,56
Främmande kapital totalt	1 110 409,68	964 360,56
PASSIVA TOTALT	40 188 716,18	36 177 466,27

Noter till bokslutet

Vid upprättande av bokslutet har bestämmelserna om småföretag i statsrådets förordning om uppgifter som ska tas upp i små- och mikroföretags bokslut 2 och 3 kapitlen följts.

Principerna för upprättande av bokslut

Värdering av finansiella instrument, fordringar och skulder

Fordringar samt andra finansiella tillgångar och skulder har värderats enligt BFL kapitel 5 § 2

I övrigt har bokslutet upprättats enligt bokslutsförordningen för småföretag.

Säkerheter, ansvarsförbindelser och arrangemang som inte har tagits med i balansräkningen samt pensionsansvar

Ansvarsförbindelser

Beviljade icke utbetalda lån, 7 st	421 000,00
------------------------------------	------------

Investeringsförbindelser

Aktia Taaleri Aurinkotuuli II Ky	108 000,00
CWS Investment Partners Fund I	577 684,15
CWS Investment Partners Fund III	848 072,55
CWS Investment Partners Fund IV	962 556,55
EVLII, Private Equity II, vinstutdelningslån	15 798,31
EVLII, Infrastructure II Feeder A, vinstutdelningslån C	248 000,00

Personal

Stiftelsen hade inte någon anställd under räkenskapsperioden.

Uppgifter för att ge en rättvisande bild

Stiftelsens ägoandelar i övriga bolag

Svenska småbruk och egna hem Ab, Helsingfors

Ägarandel:	39,49%
Eget kapital (2023):	23 955 154,24 euro
Räkenskapsperiodens vinst (2023):	1 649 167,71 euro

Axxell Utbildning Ab, Raseborg

Ägarandel:	27,27%
Eget kapital (2023):	3 857 539,60 euro
Räkenskapsperiodens förlust (2023):	-488 771,14 euro

Specifikation av bestående aktiva

Aktier, bokföringsvärde	2024	2023
Börsnoterade	14 436 288,69	14 971 282,84
Icke börsnoterade	1 312 058,36	1 302 923,36
	15 748 347,05	16 274 206,20
Aktier, marknadsvärde		
Börsnoterade	33 366 636,44	35 020 662,90
Icke börsnoterade	1 664 378,36	1 655 243,36
	35 031 014,80	36 675 906,26
Övriga placeringar, bokföringsvärde	2024	2023
Fondandelar	16 939 341,84	11 910 397,07
Övriga placeringar, marknadsvärde		
Fondandelar	20 211 542,74	13 978 305,61

Specifikation av lånefordringar

Långfristiga lånefordringar	2024	2023
1.1.	5 091 281,32	5 631 196,12
Ökning	770 266,75	312 600,02
Minskning	-568 466,17	-555 696,02
Nedskrivning	0,00	-296 818,80
31.12.	5 293 081,90	5 091 281,32
Kortfristiga lånefordringar		
1.1.	784 233,11	618 531,44
31.12.	727 597,31	784 233,11

Ändringar i eget kapital

	31.12.2024	31.12.2023
Johan Bergs minnesfond 1.1.	5 100,00	5 100,00
Johan Bergs minnesfond 31.12.	5 100,00	5 100,00
Akkumulerade över-/underskott 1.1.	35 208 005,71	32 687 709,95
Akkumulerade över-/underskott 31.12	35 208 005,71	32 687 709,95
Räkenskapsperiodens över-/underskott	3 865 200,79	2 520 295,76
EGET KAPITAL TOTALT	39 078 306,50	35 213 105,71

Datering och underskrift

Esbo den 17 mars 2025

Kristian Westerholm
Ordförande

Anna Bengelsdorff-Lindstedt

Mikael Jern

Erik Perklén

John Sumelius

Mikael Söderholm

Anders Strandberg
Ombudsman

Revisionsanteckning

Över utförd revision har idag avgetts berättelse.

Esbo den 25 mars 2025

Ernst & Young Ab, revisionssamfund

Anders Svennas, CGR

Penneo dokumentnyckel: 3BVTk-CXEDF-7BH0P-KSVPE-RECO5-KEVFZ

Förteckning över bokföringsböckerna och slag av bokföringsmaterial

Dagbok	Digitalt arkiv
Huvudbok	Digitalt arkiv
Bokslut	Digitalt arkiv
Balansspecifikationer	Digitalt arkiv

Verifikatslag och arkiveringssätt

Försäljningsfakturor	Digitalt arkiv
Inköpsfakturor	Digitalt arkiv
Nätfakturor (inköpsfakturor)	Digitalt arkiv
Rese- och kostnadsfakturor, memorialer	Digitalt arkiv
Löner	Digitalt arkiv
Kontoutdrag, betalningsverifikat	Digitalt arkiv

This documents contains 18 pages before this page
Dokumentet inneholder 18 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 18 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 18 sider før denne side

Detta dokument innehåller 18 sidor före denna sida

John Holger Sumelius

fc66a533-eb73-4c94-9699-1a3a13ff4602 - 2025-03-18 12:44:40 UTC +02:00
BankID / MobileID - b4091f03-a0d4-4235-b05f-b19ebf3a0d9a - FI

Nils Mikael Jern

56ec8489-449d-4024-abbe-0ce35e183cf2 - 2025-03-18 13:14:50 UTC +02:00
BankID / MobileID - 0ae249cb-eebd-4714-ad7e-dfe0cb0568ef - FI

Karl Kristian Westerholm

5172979c-66af-4797-821d-de3afa09d42e - 2025-03-18 14:59:14 UTC +02:00
BankID / MobileID - 75b4efd5-9a57-49e1-a953-6dc493fb0c22 - FI

ANNA LOUISE ALEXANDRINE BENGELSDORFF-LINDSTEDT

4aebf48d-0e51-4963-9778-9f7338ab4a1d - 2025-03-21 08:52:10 UTC +02:00
BankID / MobileID - 736163c1-5b94-4cee-96fc-51b3d46d4275 - FI

Erik August Perklén

abffe366-d3b6-413d-a538-a519c177ad9b - 2025-03-21 10:58:30 UTC +02:00
BankID / MobileID - 6c8d9cd1-38cf-4b11-840a-57e39c24a374 - FI

Anders Mikael Söderholm

412d65f5-63fc-4a86-89dc-0d31035a9148 - 2025-03-21 14:55:26 UTC +02:00
BankID / MobileID - 79174ca8-65e0-4667-8367-e35d0385b378 - FI

Anders Niklas Strandberg

474ebb25-8ae7-4f5e-9f3d-6fe8f45b0e54 - 2025-03-21 15:23:19 UTC +02:00
BankID / MobileID - 027033ba-d702-4154-a330-b81da63468dc - FI

authority to sign	asemavaltuus	ställningsfullmakt	autoritet til å signere	myndighed til at underskrive
representative	nimenkirjoitusoikeus	firmateckningsrätt	representant	repræsentant
custodial	huoltaja/edunvalvoja	förvaltare	foresatte/verge	frihedsberøvende

Penneo dokumentnøkkel: 3BVTk-CXEDF-7BH0P-KSVPE-RECO5-KEVFZ

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Anders Johan Svennas

CGR

Serienummer:

fi_tupas:aktia:C2HT5gK1LPajG9OgKBng9ekW8ssqEjuVpEO2vdZXRO0=

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-03-25 13:56:12 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

REVISIONSBERÄTTELSE

Till förvaltningsrådet för Stiftelsen Finlandssvenska Jordfonden sr

Revision av bokslutet

Uttalande

Vi har utfört en revision av bokslutet för Stiftelsen Finlandssvenska Jordfonden sr (FO-nummer 0243535-8) för räkenskapsperioden 1.1–31.12.2024. Bokslutet omfattar balansräkning, resultaträkning och noter till bokslutet.

Enligt vår uppfattning ger bokslutet en rättvisande bild av stiftelsens ekonomiska ställning samt av resultatet av dess verksamhet i enlighet med i Finland ikraftvarande bestämmelser gällande upprättande av bokslut och det uppfyller de lagstadgade kraven.

Grund för uttalandet

Vi har utfört vår revision i enlighet med god revisionssed i Finland. Vårt ansvar enligt god revisionssed beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar för revisionen av bokslutet*. Vi är oberoende i förhållande till stiftelsen enligt de etiska kraven i Finland som gäller den av oss utförda revisionen och vi har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa. Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och ombudsmannens ansvar för bokslutet

Styrelsen och ombudsmannen ansvarar för upprättandet av bokslutet och för att bokslutet ger en rättvisande bild i enlighet med i Finland ikraftvarande bestämmelser gällande upprättande av bokslut samt uppfyller de lagstadgade kraven. Styrelsen och ombudsmannen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta ett bokslut som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av bokslutet ansvarar styrelsen och ombudsmannen för bedömningen av stiftelsens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om man avser att likvidera stiftelsen, upphöra med verksamheten eller inte har något annat realistiskt alternativ än att göra något av detta.

Revisorns ansvar för revisionen av bokslutet

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida bokslutet som helhet innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i bokslutet.

Som del av en revision enligt god revisionssed använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i bokslutet, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- Skaffar vi oss en förståelse av den del av stiftelsens interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- Utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i ledningens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- Drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och ombudsmannen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av bokslutet. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om stiftelsens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i bokslutet om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om bokslutet. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en stiftelse inte längre kan fortsätta verksamheten.
- Utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i bokslutet, däribland upplysningarna, och om bokslutet återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi kommunicerar med dem som har ansvar för stiftelsens styrning avseende, bland annat, revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den, samt betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat under revisionen.

Övriga rapporteringsskyldigheter

Övrig information

Styrelsen och ombudsmannen ansvarar för den övriga informationen. Den övriga informationen omfattar verksamhetsberättelsen.

Vårt uttalande om bokslutet täcker inte övrig information.

Vår skyldighet är att läsa den övriga informationen i samband med revisionen av bokslutet och i samband med detta göra en bedömning av om det finns väsentliga motstridigheter mellan den övriga informationen och bokslutet eller den uppfattning vi har inhämtat under revisionen eller om den i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter. Det är ytterligare vår skyldighet att bedöma om verksamhetsberättelsen har upprättats enligt de bestämmelser som ska följas vid upprättande av verksamhetsberättelser.

Enligt vår uppfattning är uppgifterna i verksamhetsberättelsen och bokslutet enhetliga och verksamhetsberättelsen har upprättats enligt de bestämmelser som ska följas vid upprättande av verksamhetsberättelser.

Om vi utgående från vårt arbete på den övriga informationen, drar slutsatsen att det förekommer en väsentlig felaktighet i verksamhetsberättelsen, bör vi rapportera detta. Vi har ingenting att rapportera gällande detta.

Övriga uttalanden som grundar sig på lag

Vår skyldighet är att utgående från den av oss utförda revisionen ge ett uttalande om de omständigheter som förutsätts enligt stiftelselagen 4:2.2 §.

Styrelsen och ombudsmannen ansvarar för informationen i bokslutet och verksamhetsberättelsen samt för att de ersättningar och arvoden som betalats till ledamöterna i stiftelsens organ är sedvanliga.

Enligt vår uppfattning ger bokslutet och verksamhetsberättelsen de uppgifter om stiftelsens verksamhet under räkenskapsperioden som är väsentliga för bedömningen av om stadgebestämmelserna om stiftelsens ändamål och verksamhetsformer har följts. Arvoden och ersättningar utbetalda av stiftelsen till ledamöterna i stiftelsens organ kan anses vara sedvanliga.

Esbo 25.3.2025

Ernst & Young Ab
revisionssamfund

Anders Svennas
CGR

PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Anders Johan Svennas

CGR

Serial number:

fi_tupas:aktia:C2HT5gK1LPajG9OgKBng9ekW8ssqEjuVpEO2vdZXRO0=

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-03-25 07:20:45 UTC



Penneo document key: T1SJB-CXCA9-PSV4S-F8QVS-VWAPR-ORUYY

This document is digitally signed using **Penneo.com**. The signed data are validated by the computed hash value of the original document. All cryptographic evidence is embedded within this PDF for future validation.

The document is sealed with a Qualified Electronic Seal using a certificate and timestamp from a Qualified Trust Service Provider.

How to verify the integrity of this document

When you open the document in Adobe Reader, you should see that the document is certified by **Penneo A/S**. This proves that the contents of the document have not been modified since the time of signing. Evidence of the individual signers' digital signatures is attached to the document.

You can verify the cryptographic evidence using the Penneo validator, <https://penneo.com/validator>, or other signature validation tools.