

VERKSAMHETSBERÄTTELSE

Stiftelsen Finlandssvenska Jordfonden sr för år 2016

Under året fortsatte understödsverksamheten i anslutning till gårdsbrukens generationsskiftet. Personer som är yngre än 41 år beviljades bidrag för kostnader som uppstår vid generationsskifte på lantbruk. Bidragets storlek är 80 % av redovisade kostnader, dock högst 600 euro per person. Under året utbetalades bidrag på sammanlagt 3 600 euro åt 6 personer.

Belåningen av unga personers markinköp fortsatte och stiftelsens lån åt sammanlagt 137 unga markägare uppgick vid årsskiftet till 3 205 182,62 euro, en minskning med 209 225,62 euro jämfört med år 2015. Sammanlagt 9 nya lån beviljades och 6 lån utbetalades under året. Räntan på lånet är bunden till marknadens räntenivå, dock så att minimiräntan har varit 1 %. Lånetiden för nya lån är 15 år och det maximala lånebeloppet är 80 000 euro för personer som inte lyfter startstöd och 40 000 euro för personer som lyfter startstöd. De maximala lånebeloppen är dock alltid högst 80 % av köpesumman. Låneamorteringen sker årligen med en femtondedel av det ursprungliga lånebeloppet. Samtliga lån har fullgod säkerhet i form av intecknade pantbrev eller avtal om efterpantställning av pantbrev. Utlåningens totala kalkylerade räntestöd var under året ca 30 000 euro beräknat enligt en gängse låneränta på 1,8 %. Information om stiftelsens belåning för jordinköp och generationsväxlingar sker fortsättningsvis i tidningsannonser, via lantbrukets ekonomirådgivare och genom information till bankernas ansvarspersoner för gårdsbrukets lånegivning.

Stödet för försöksverksamheten vid Västankvarn försöksgård fortsatte under året och ett bidrag på 50 000 euro utbetalades i enlighet med tidigare beslut om stöd för försöksverksamheten under perioden 2013-2017. Bidraget betalades åt Nylands svenska lantbrukssällskap (NSL) som bedriver försöksverksamheten. Åt NSL utbetalades därtill ett bidrag stort 50 000 euro för inköp av en ny försöksrutetröska.

Lånet på 675 000 euro som stiftelsen år 2015 beviljade slakteribolaget Meatgard Ab för ett slakteri vid Västankvarn har inte utbetalats. Bolaget har beviljats byggnadslov och investeringsstöd för slakteriet.

Åt Svenska lantbrukssällskapens förbund (SLF) utbetalades under året 14 000 euro i bidrag för kostnader i samband med översättning och tryckning av två rådgivningsböcker. För det treåriga trädgårdsprojektet som SLF startade år 2015 utbetalades under året 38 000 euro. För projektet "Greppa marknaden" som löper under tiden 2015-2019 utbetalades 24 000 euro.

Stiftelsen beviljade i slutet av året SLF ett lån stort 75 000 euro. Låneräntan är 1 % årlig ränta och lånetiden är 5 år. Lånet, som amorteras i sin helhet vid lånetidens slut, har fullgod säkerhet.

Åt yrkeshögskolan Novia utbetalades sista raten på 45 327,69 euro för projektet "Västankvarn – en västnyländsk matkälla". Sammanlagt har stiftelsen stött projektet under åren 2013-2016 med 150 000 euro.

Novias femåriga projekt Pro Naturbruk fortsatte under året, men ingen utbetalning skedde och 175 000 euro av bidraget kvarstår. Projektets målsättning är att höja kvaliteten på naturbruksundervisningen vid YH Novias enhet i Ekenäs genom att finansiera utomstående föreläsare och öka intresset för utbildningarna med hjälp av effektiv marknadsföring. Stiftelsens andel av projektets totala finansiering på 1 miljon euro är 250 000 euro som utbetalas under perioden 2015-2019. Projektet övriga finansiärer är Utbildningsstiftelsen Sydväst sr och Föreningen Konstsamfundet r.f.

Åt Skärgårdshavets Biosfärområde utbetalades 23 824 euro för deras andel i projektet "Kustens Mat". Projektet, som leds av yrkeshögskolan Novia, är ett samarbetsprojekt kring mathantverk i regionerna Nyland, Åboland, Åland och Österbotten.

Åt Svenska Odlingens Vänner r.f. som upprätthåller Hertonäs Gård i Helsingfors utbetalades ett bidrag på 20 000 euro för fortsatta reparationer på de gamla uthusbyggnaderna som flyttats från Knusbacka gård i Sibbo i början på 1920-talet. Bidraget utgör fjärde raten av ett femårigt bidrag på sammanlagt 100 000 euro.

Åt Svenska lantbruksproducenternas centralförbund r.f. (SLC) beviljades ett bidrag på 20 000 euro för projektet "Bonden behövs varje dag". Projektet genomförs under perioden 2016-2017 och utbetalning har inte skett. För SLC:s projekt "Bakom mat" beviljades 10 000 euro som inte har utbetalats.

Åt Helsingfors Universitet/Agrikultur-forstvetenskapliga fakulteten donerades 125 000 euro. Donationen möjliggör med hjälp av statens utlovade motfinansiering att fakulteten årligen kan utbetala 30 % av en månadslön åt en svenskspråkig doktorand.

Därtill gav stiftelsen ett bidrag på 8 200 euro åt Institutionen för ekonomi vid Helsingfors Universitet för den svenska översättningen av böcker som används vid inträdesförhåret till fakulteten.

Åt Kimito lantmannagillet utbetalades 4 000 euro i bidrag för flyttningen av ett gammalt vagnslider. Axxell utbildning Ab beviljades ett bidrag på 40 000 euro för brådslande anskaffningar vid Överby och Brusaby.

Stiftelsen understödde Agrologernas förenings 100-årsjubileum med 12 000 euro.

I balansräkningen har under kortfristiga övriga skulder upptagits beviljade men vid årsslutet icke utbetalda bidrag till ett sammanlagt belopp på 471 000 euro.

Återtagningen av tidigare år nedskrivna anskaffningsvärden på börsaktier ledde till en resultatförbättring på 1 142 079,39 euro. Inga nya nedskrivningar av anskaffningsvärden gjordes. I resultatet ingick därtill försäljningsvinster av börsaktier för 446 732,25 euro.

Uppgifter om understöd som berör stiftelsens närstående krets:

I arvoden till styrelse- och förvaltningsrådsmedlemmar har utbetalats 6 300 euro. Åt stiftelsens ombudsman har inte erlagts arvode. I arvode åt revisorerna har utbetalats 6 386 euro.

Stiftelsen har beviljat ett lån stort 675 000 euro åt bolaget Meatgard Ab som hör till stiftelsens närstående krets genom att styrelsens viceordförande Hornborg är delägare i bolaget. Lånetiden är 20 år med fem amorteringsfria år och därefter jämna amorteringsrater. Låneräntan är 1 % årlig fast ränta och lånet utbetalas mot fullgod säkerhet. Lånet har beviljats i enlighet med stiftelsen ändamål. Stiftelsen har beviljat 2 st lån med det sammanlagda beloppet 38 800,- euro åt två olika personer som hör till stiftelsens närstående krets på grund av att en släkting hör till stiftelsens styrelse eller förvaltningsråd. Lånen har beviljats i enlighet med stiftelsens ändamål och på samma villkor som stiftelsens övriga lån till enskilda personer.

Stiftelsens styrelse har bestått av Marcus H Borgström, ordförande, Michael Hornborg, viceordförande, Thomas Frankenhaeuser och Kristian Westerholm. Håkan Fagerström har varit suppleant och fungerat som styrelsens sekreterare.

Stiftelsens förvaltningsråd sammanträdde till årsmöte den 14 april. Stiftelsens styrelse och de i tur avgående förvaltningsrådsmedlemmarna Sune Eliasson och Michael Hornborg återvaldes. I stället för Jannika Fagerholm, som undanbett sig återval, valdes Christel Liljeström. Förvaltningsrådet består av följande medlemmar: Sune Eliasson, ordförande, Christina Gestrin, viceordförande, Henrik Andberg, Marcus H Borgström, Thomas Frankenhaeuser, Michael Hornborg, Christel Liljeström, Mikael Söderholm och Camilla Wahlsten.

Utsedda att revidera stiftelsens räkenskaper var under året CGR Bengt Nyholm och CGR Anders Svennas och deras personliga ersättare har varit CGR Marina Rindell-Skult och CGR Kristina Sandin.

Verksamheten har 2017 inletts i samma omfattning som under tidigare år.

RESULTATRÄKNING

	1.1 - 31.12.2016	1.1 - 31.12.2015
Ordinarie verksamhet		
Intäkter		
Ränteintäkter	34 847,33	37 531,16
Kostnader		
Utgivna understöd	- 272 624,00	- 124 753,60
Diverse omkostnader	- 17 349,10	- 13 787,07
Verksamhetens över/underskott	- 255 125,77	- 101 009,51
Placerade medel		
Intäkter		
Dividendintäkter från börsaktier	1 181 792,16	1 031 575,41
Övriga dividendintäkter	85 455,00	85 455,00
Realisationsvinster av aktier	446 732,25	15 132,00
Ränteintäkter	621,36	4 968,46
Avkastning från placeringsfonder	17 412,01	14 597,98
Återtagning av nedskrivna värden	1 142 079,39	390 088,64
	<u>2 874 092,17</u>	<u>1 541 817,49</u>
Kostnader		
Nedskrivning av värdepapper	- 0,00	- 308 721,60
Bankkostnader	- 413,98	- 386,01
	<u>- 413,98</u>	<u>- 309 107,61</u>
Överskott/Underskott	2 618 552,42	1 131 700,37
Räkenskapsårets överskott/underskott (-)	<u>2 618 552,42</u>	<u>1 131 700,37</u>

BALANSRÄKNING

	31.12.2016	31.12.2015
AKTIVA		
Bestående aktiva		
Placeringar		
Aktier	15 183 225,66	13 777 064,06
Övriga placeringar	1 948 725,54	758 195,65
	<u>17 131 951,20</u>	<u>14 535 259,71</u>
Rörliga aktiva		
Fordringar		
Långfristiga		
Övriga fordringar	3 835 941,65	3 995 188,38
Kortfristiga		
Övriga fordringar	450 752,48	469 105,47
Kassa och bank	933 471,78	793 605,58
	<u>22 352 117,11</u>	<u>19 793 159,14</u>
PASSIVA		
Eget kapital		
Fonden	19 258 727,45	18 127 027,08
Räkenskapsårets överskott/underskott (-)	2 618 552,42	1 131 700,37
	<u>21 877 279,87</u>	<u>19 258 727,45</u>
Främmande kapital		
Övriga kortfristiga skulder	474 837,24	534 431,69
	<u>22 352 117,11</u>	<u>19 793 159,14</u>

Noter till balansräkningen:

Bestående aktiva:	2016	2015
Aktier		
1.1.	13 777 064,06	12 629 283,90
ökning		
köp	371 057,47	1 140 046,95
återtagning av nedskrivna värden	1 139 229,50	383 416,57
minskning		
nedskrivning av anskaffn.värden, aktier		-308 721,60
försäljning	-104 125,37	-66 961,76
31.12.	15 183 225,66	13 777 064,06
Aktier, marknadsvärde		
börsnoterade	35 111 971,52	30 940 011,28
icke börsnoterade	1 267 987,59	1 267 987,59
	36 379 959,11	32 207 998,87
Aktier, bokföringsvärde		
börsnoterade	15 143 200,84	13 737 039,24
icke börsnoterade	40 024,82	40 024,82
	15 183 225,66	13 777 064,06
Övriga placeringar:		
1.1.	758 195,65	840 095,67
ökning		
köp Ingman Group	487 680,00	
köp av fondandelar	700 000,00	11 427,91
återtagning av nedskrivna värden	2 849,89	6 672,07
minskning		
försäljning		-100 000,00
31.12.	1 948 725,54	758 195,65
Övriga placeringar, marknadsvärde		
fondandelar	2 389 281,69	1 568 317,28
Övriga placeringar, bokföringsvärde		
fondandelar	1 461 045,54	758 195,66
Fordringar:		
Långfristiga övriga fordringar		
1.1.	3 995 188,38	4 095 463,83
ökning	279 000,02	368 333,36
minskning	-438 246,75	-468 608,81
31.12.	3 835 941,65	3 995 188,38

Kortfristiga övriga fordringar

1.1.	469 105,47	485 786,03
ökning	436 780,13	483 540,11
minskning	-455 133,12	-500 220,67
31.12.	450 752,48	469 105,47

Förändring i eget kapital

1.1.	19 258 727,45	18 127 027,08
Räkenskapsperiodens överskott/underskott (-)	2 618 552,42	1 131 700,37
31.12.	21 877 279,87	19 258 727,45

Ansvarsförbindelser

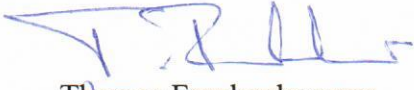
Beviljade icke utbetalda lån	861 000,00	755 000,00
	Antal, st	
	6	3

Stiftelsens ägoandelar i övriga bolag:	Hemort	Ägoandel, %
Helsingfors Jord-Invest Ab	Helsingfors	100,00
Svenska småbruk och egna hem Ab	Helsingfors	14,83

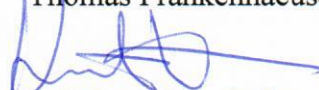
Bokslutets och verksamhetsberättelsens datering och undertecknande:

Helsingfors den 9 mars 2017


Marcus H. Borgström


Thomas Frankenhaeuser

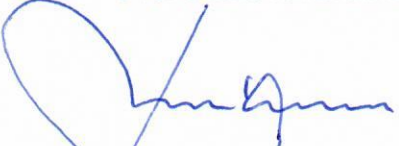

Michael Hornborg


Kristian Westerholm


Håkan Fagerström, ombudsman

Över utförd revision har idag avgivits berättelse

Helsingfors den 10 april 2017


Bengt Nyholm
CGR


Anders Svennas
CGR

Använda bokföringsböcker:
Balansbok
Dag- och huvudbok

Uppbevaringssätt:
ADB-listor
Pappersverifikat

REVISIONSBERÄTTELSE

Till styrelsen för Stiftelsen Finlandssvenska Jordfonden sr

Revision av bokslutet

Uttalande

Vi har utfört en revision av bokslutet för Stiftelsen Finlandssvenska Jordfonden sr (fo-nummer 0243535-8) för räkenskapsperioden 1.1–31.12.2016. Bokslutet omfattar balansräkning, resultaträkning och noter till bokslutet.

Enligt vår uppfattning ger bokslutet en rättvisande bild av stiftelsens ekonomiska ställning samt av resultatet av dess verksamhet i enlighet med i Finland ikraftvarande stadganden gällande upprättande av bokslut och det uppfyller de lagstadgade kraven.

Grund för uttalandet

Vi har utfört vår revision i enlighet med god revisionssed i Finland. Våra skyldigheter enligt god revisionssed beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns skyldigheter vid revision av bokslutet*. Vi är oberoende i förhållande till stiftelsen enligt de etiska kraven i Finland som gäller den av oss utförda revisionen och vi har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa. Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar för bokslutet

Styrelsen ansvarar för upprättandet av bokslutet och för att bokslutet ger en rättvisande bild i enlighet med i Finland ikraftvarande stadganden gällande upprättande av bokslut samt uppfyller de lagstadgade kraven. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta ett bokslut som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av bokslutet ansvarar styrelsen för bedömningen av stiftelsens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om man avser att likvidera stiftelsen, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns skyldigheter vid revision av bokslutet

Vårt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida bokslutet som helhet innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i bokslutet.

Som del av en revision enligt god revisionssed använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i bokslutet, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av stiftelsens interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i ledningens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av bokslutet. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om stiftelsens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i bokslutet om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om bokslutet. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en stiftelse inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i bokslutet, däribland upplysningarna, och om bokslutet återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera de som har ansvar för stiftelsens styrning om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Övriga rapporteringsskyldigheter

Övrig information

Styrelsen ansvarar för den övriga informationen. Övrig information omfattar informationen i verksamhetsberättelsen. Vårt uttalande om bokslutet täcker inte övrig information.

Vår skyldighet är att läsa informationen i verksamhetsberättelsen i samband med revisionen av bokslutet och i samband med detta göra en bedömning av om det finns väsentliga motstridigheter mellan informationen i verksamhetsberättelsen och bokslutet eller den uppfattning vi har inhämtat under revisionen eller om informationen i verksamhetsberättelsen i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter. Det är ytterligare vår skyldighet att bedöma om verksamhetsberättelsen har upprättats enligt gällande bestämmelser.

Enligt vår uppfattning är uppgifterna i verksamhetsberättelsen och bokslutet enhetliga och verksamhetsberättelsen har upprättats i enlighet med bestämmelserna om upprättande av verksamhetsberättelse.

Om vi utgående från vårt arbete drar slutsatsen att det förekommer en väsentlig felaktighet i informationen i verksamhetsberättelsen bör vi rapportera detta. Vi har ingenting att rapportera gällande detta.

Övrigt uttalande grundat på lag

Vår skyldighet är att utgående från den av oss utförda revisionen ge ett uttalande om de omständigheter som förutsätts enligt stiftelselagen 4:2.2 §.

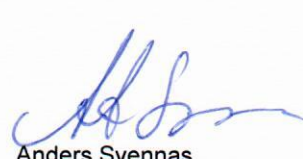
Styrelsen ansvarar för informationen i bokslutet och verksamhetsberättelsen samt för att de ersättningar och arvoden som betalats till ledamöterna i stiftelsens organ är sedvanliga.

Enligt vår uppfattning ger bokslutet och verksamhetsberättelsen de uppgifter om stiftelsens verksamhet under räkenskapsperioden som är väsentliga för bedömningen av om stadgebestämmelserna om stiftelsens ändamål och verksamhetsformer har följts. Arvoden och ersättningar utbetalda av stiftelsen till ledamöterna i stiftelsens organ kan anses vara sedvanliga.

Helsingfors 10.4.2017



Bengt Nyholm
CGR



Anders Sennas
CGR